



Администрация  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«10» 10 2023г.  
№ 130070

**О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №789-р от 29.09.2022г. «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Сергиевский Самарской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей муниципального района Сергиевский №40 от 25.08.2021 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения содержащихся в муниципальных

нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области:

1. Внести изменения в распоряжение администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №789-р от 29.09.2022г. «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Сергиевский Самарской области» следующего содержания:

1.1 Приложение к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский [www.sergievsrk.ru](http://www.sergievsrk.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Контрольного управления администрации муниципального района Сергиевский Андреева А.А.

Глава муниципального  
района Сергиевский



А. И. Екамасов

С.В. Вавиличева

Приложение №1 к распоряжению администрации  
муниципального района Сергиевский

№ 10 от «10» 10 2023г.

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Сергиевский Самарской области

| № | Наименование вида нормативного правового акта | Полное наименование нормативного правового акта                                      | Дата утверждения нормативного правового акта | Номер нормативного правового акта | Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования | Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации                          | Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии) |
|---|---|--|--|-----------------------------------|--|---|---|
| 1 | Федеральный закон                             | Жилищный кодекс Российской Федерации   | 29.12.2004 г.                                | № 188-ФЗ                          | ст. 17, ст. 30, ст. 36, ст. 67   | <a href="http://pravo.gov.ru/poxu/ips/?docbody=&amp;nd=102090645">http://pravo.gov.ru/poxu/ips/?docbody=&amp;nd=102090645</a> | ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)   |
| 2 | Федеральный закон                             | О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации | 31.07.2020 г.                                | № 248-ФЗ                          | п. 1, 6 ст. 1, п. 4 ч. 2 ст. 3, ст. 6, ст. 15, ст. 57  | <a href="http://pravo.gov.ru/poxu/ips/?docbody=&amp;nd=102083574">http://pravo.gov.ru/poxu/ips/?docbody=&amp;nd=102083574</a> | ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)   |

|   |   |   |  |          |                                  |   |   |
|---|---|---|--|----------|----------------------------------|---|---|
| 3 | Федеральный закон   | Федерации<br>Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации  | 06.10.2003<br>г.                             | № 131-ФЗ | ч. 1 ст. 2, п. 19<br>ч. 1 ст. 14 | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102083574">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102083574</a> | ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022) |
| 4 | Постановление<br>ис<br>Правительства<br>ва<br>Российской<br>Федерации | Об<br>утверждении<br>Положения о<br>признании<br>помещения<br>жилым<br>помещением,<br>жилого<br>помещения<br>непригодным<br>для<br>проживания и<br>многоквартир<br>ного дома<br>аварийным и<br>подлежащим<br>сносу или<br>реконструкци<br>и | 28.01.2006<br>г.                             | № 47     | Текст в<br>полном<br>объеме      | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102104517">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102104517</a> | ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)           |
| 5 | Постановление<br>ис<br>Правительства<br>ва<br>Российской              | Об<br>утверждении<br>Правил<br>содержания<br>общего   | 13.08.2006<br>г.<br>(в ред. от<br>29.06.2020 | № 491    | Текст в<br>полном<br>объеме      | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&amp;nd=102108472">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&amp;nd=102108472</a>   | ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)           |

|  |           |   |  |  |  |  |  |
|--|-----------|---|--|--|--|--|--|
|  | Федерации | <p>г.)</p> <p>имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность</p> |  |  |  |  |  |
|--|-----------|---|--|--|--|--|--|



|   |   |   |  |              |                                      |  |  |
|---|---|---|--|--------------|--------------------------------------|--|--|
| 6 | <p>Постановлен<br/>ие<br/>ва<br/>Российской<br/>Федерации</p> | <p>О<br/>минимальном<br/>перечне услуг<br/>и работ,<br/>необходимых<br/>для<br/>обеспечения<br/>надлежащего<br/>содержания<br/>общего<br/>имущества в<br/>многоквартир<br/>ном доме, и<br/>порядке их<br/>оказания и<br/>выполнения</p> | <p>03.04.2013<br/>г.<br/>(в ред. от<br/>29.06.2020<br/>г.)</p> | <p>№ 290</p> | <p>Текст в<br/>полном<br/>объёме</p> | <p><a href="https://base.garant.ru/70354682/">https://base.garant.ru/70354682/</a></p>   | <p>ст. 7.22 "Кодекса Российской<br/>Федерации об административных<br/>правонарушениях" от 30.12.2001 N<br/>195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p> |
| 7 | <p>Постановлен<br/>ие<br/>ва<br/>Российской<br/>Федерации</p> | <p>О<br/>предоставлен<br/>ии<br/>коммунальны<br/>х услуг<br/>собственника<br/>м и<br/>пользователя<br/>м помещений<br/>в<br/>многоквартир<br/>ных домах и<br/>жилых<br/>домов»</p>  | <p>06.05.2011<br/>г.<br/>(в ред. от<br/>28.12.2021)</p>        | <p>№ 354</p> | <p>Текст в<br/>полном<br/>объёме</p> | <p><a href="http://pravo.gov.ru/poqu/ips/?docbody=&amp;nd=102147807">http://pravo.gov.ru/poqu/ips/?docbody=&amp;nd=102147807</a></p> | <p>ст. 7.22 "Кодекса Российской<br/>Федерации об административных<br/>правонарушениях" от 30.12.2001 N<br/>195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p> |

|    |  |   |                  |          |                             |   |   |
|----|--|---|------------------|----------|-----------------------------|---|---|
| 8  | Постановлен<br>ие<br>Правительст<br>ва<br>Российской<br>Федерации  | О порядке<br>осуществлени<br>я<br>деятельности<br>по<br>управлению<br>многоквартир<br>ными домами | 15.05.2013<br>г. | № 416    | Текст в<br>полном<br>объёме | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102165338">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102165338</a>             | ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022) |
| 9  | Постановлен<br>ие<br>Госстроя<br>Российской<br>Федерации   | Об<br>утверждении<br>Правил и<br>норм<br>технической<br>эксплуатации<br>жилищного<br>фонда        | 27.09.2003<br>г. | № 170    | Текст в<br>полном<br>объёме | <a href="https://docs.cntd.ru/document/901877221">https://docs.cntd.ru/document/901877221</a>   | ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022) |
| 10 | Приказ<br>Министерст<br>ва<br>строительст<br>ва и<br>жилищно-<br>коммунальн<br>ого<br>хозяйства<br>Российской<br>Федерации | Об<br>утверждении<br>правил<br>пользования<br>жилиыми<br>помещениями                              | 14.05.2021       | № 292/пр | Текст в<br>полном<br>объёме | <a href="http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009">http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009</a> | ст. 7.21 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022) |